

Zolderidee.

de zolder als volwaardige leefruimte

Slim omgaan met ruimte boven.

meer leefruimte
zit vaak al



A photograph of a modern bathroom interior. A white, freestanding bathtub is in the foreground. To its left is a black, curved shower faucet with a handheld showerhead. A large, green, leafy plant hangs from the top right. The ceiling features a large skylight with white framing. The text "in je huis." is overlaid in a dark brown, sans-serif font on the left side of the image.

in je huis.

De zolder is in veel woningen de grootste onbenutte ruimte. Vaak donker, lastig bereikbaar of ingericht als opslag. Terwijl juist hier enorme kansen liggen om extra leefruimte te creëren.

Zolderidee laat zien hoe je van een zolder een plek maakt waar je écht wilt zijn; licht, comfortabel en volledig onderdeel van je huis. Dat wil toch iedereen?

Als platform brengt Zolderidee zorgvuldig geselecteerde partners samen die met je meedenken over de mogelijkheden van jouw zolder. Specialisten in daglicht, routing, comfort, afwerking en styling werken samen om van de meest onderschatte ruimte in huis een fantastische leefomgeving te maken.

De zolder als meest onderschatte investering in huis.

Tip!

Veel verbouwingen richten zich op de begane grond. Een uitbouw, een nieuwe keuken, meer verbinding met de tuin. Logisch. Maar de grootste potentie van een woning ligt vaak niet beneden, maar boven.

De zolder is in veel huizen de ruimste en meest veelzijdige verdieping. Toch blijft deze ruimte regelmatig beperkt tot opslag of een eenvoudige kamer. En dat terwijl hier juist de kans ligt om echte woonkwaliteit toe te voegen.

Wie de zolder serieus aanpakt, voegt geen vierkante meters toe maar een complete leefverdieping. Met voldoende daglicht, een slimme indeling en hoogwaardige afwerking ontstaat een ruimte die rust en comfort brengt in het hele huis.

Deze verdieping leent zich bij uitstek voor een royale slaapkamer onder het dak, een wellnessruimte met bad en uitzicht op de lucht, een rustige thuiswerkplek, een volwaardige tienerkamer of een extra lounge waar je de dag afsluit. De mogelijkheden zijn veelzijdig en groeien mee met de fase waarin je gezin zich bevindt.

Binnen Zolderidee werken specialisten samen om die potentie maximaal te benutten. Van daglichtoplossingen tot routing, comfort en styling. Door kennis te bundelen ontstaat geen losse verbouwing, maar een door-dachte transformatie.

Een investering in de zolder is daarmee geen praktische aanpassing, maar een strategische keuze. Voor meer ruimte. Meer licht. Meer waarde.



Meer inspiratie?

Volg Zolderidee op Instagram.



Eerst een goed plan.

Een goede zolder begint met een slim plan

Voordat je materialen kiest of begint met verbouwen, is het belangrijk om te bepalen wat je van de zolder wilt maken. Wordt het één grote slaapkamer? Wil je slapen en wellness combineren? Of wil je de verdieping opdelen in meerdere ruimtes?

Een goede zolderindeling houdt rekening met:

- De beschikbare stahoogte
- Schuine wanden en loze hoeken
- Logische looproutes
- Daglicht en ventilatie
- De positie van de trap
- Technische voorzieningen
- Opbergruimte
- Mogelijke functies voor nu én later

Via Zolderidee kun je in contact komen met specialisten die meedenken over het ontwerp, de indeling en de realisatie van jouw zolder. Zo ontstaat eerst een goed plan en daarna pas de concrete invulling.



De route naar boven.



Een volwaardige zolder begint bij de trap

De zolder begint eigenlijk niet boven, maar beneden. Veel mensen maken prachtige plannen voor hun zolder, maar vergeten de trap. Terwijl een vaste en veilige trap essentieel is om van de zolder een echte woonverdieping te maken. Een goede trap zorgt ervoor dat de zolder prettig bereikbaar is en als een logisch onderdeel van het huis voelt. De overgang naar de nieuwe verdieping mag daarom net zo zorgvuldig worden ontworpen als de ruimte boven.



Upstairs

Upstairs renoveert bestaande trappen en zorgt voor een stijlvolle overgang van beneden naar boven. Met verschillende materialen, kleuren en afwerkingen wordt de trap afgestemd op het interieur en de uitstraling van de nieuwe zolder. Zo begint de beleving van de zolder al voordat je boven bent.

www.upstairs.nl/zolderidee

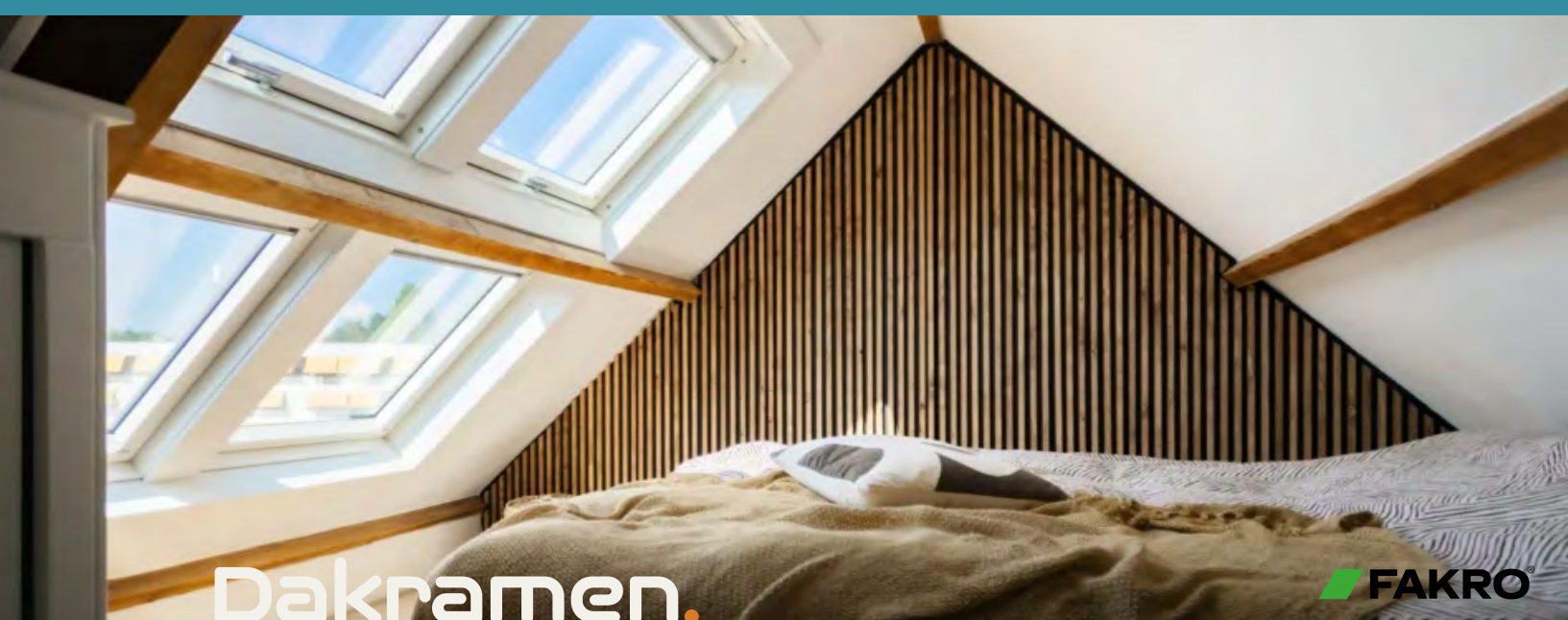
Van een donkere zolder naar een lichte leefruimte.

Haal meer daglicht binnen

Eenmaal boven is daglicht vaak de eerste grote uitdaging. Veel zolders voelen klein en donker, terwijl licht juist bepaalt hoe ruim, prettig en comfortabel een kamer aanvoelt. Door slim om te gaan met het dak kun je niet alleen meer daglicht binnenhalen, maar ook extra stahoogte en bruikbare ruimte creëren. Daarvoor zijn verschillende mogelijkheden:

- Dakramen voor meer licht en ventilatie binnen de bestaande daklijn
- Een dakkapel voor extra stahoogte en bruikbare vloeroppervlakte
- Een dakserre voor maximale lichtinval, ruimte en beleving

Welke oplossing het beste past, hangt af van de woning, het beschikbare budget en wat je met de zolder wilt doen.



Dakramen.

FAKRO

Meer licht binnen de bestaande daklijn

Met een dakraam zorg je snel voor licht in je huis. Een dakraam tovert een donkere zolder eenvoudig om in een lichte slaapkamer. Of laat je badkamer opeens veel groter lijken. Dakramen bieden extra licht en ventilatie binnen de bestaande daklijn en kunnen bijdragen aan energiebesparing door minder behoefte aan kunstlicht.

Fakro

Met dakramen van FAKRO haal je meer daglicht, frisse lucht en comfort naar zolder. Dakramen zijn een goede oplossing wanneer de bestaande ruimte al voldoende bruikbaar is, maar er nog licht en ventilatie ontbreken. Dankzij goede isolatie en slimme bediening ontstaat een aangename ruimte om te slapen, werken, spelen of ontspannen. Zo verandert een donkere plek onder het dak in een frisse en comfortabele leefruimte.

www.hetmooistelicht.nl

Maximale ruimtewinst.

Meer dan daglicht alleen

Wil je niet alleen meer licht, maar ook écht meer leefruimte creëren? Dan biedt een dakserre een compleet andere zolderbeleving. De combinatie van grote glaspertijen, extra stahoogte en een ruimtelijk ontwerp verandert een donkere verdieping in een lichte, volwaardige woonruimte.

LUXboX

Met een dakserre van LUXboX creëer je meer licht en ruimte op zolder. Een LUXboX dakserre is ideaal voor:

- Een royale slaapkamer
- Een badkamer of wellnessruimte
- Een thuiswerkplek
- Een tienerkamer
- Een combinatie van meerdere functies

De dakserre vergroot niet alleen het wooncomfort en de mogelijkheden van de zolder, maar kan ook extra waarde aan de woning toevoegen.

www.luxbox.nl



Raamafwerking.

Licht, privacy en sfeer in balans

Veel glas zorgt voor licht en ruimtelijkheid, maar vraagt ook om een goede balans tussen lichtinval, privacy en sfeer.



Jasno

De maatwerk shutters en houten jaloezieën van JASNO worden volledig afgestemd op het raam. Daardoor zijn ze bijzonder geschikt voor dakramen, puntramen en de karakteristieke glaspartijen van een LUXboX dakserre.

De raamdecoratie volgt de vorm en functie van het raam en geeft je controle over licht en privacy. Tegelijkertijd vormt de afwerking een stijlvol onderdeel van het interieur. Zo behoud je de ruimtelijkheid en bepaal je zelf hoeveel licht je binnenlaat.

www.jasno.nl



De vloer als basis.

Een vloer die alles met elkaar verbindt

Wanneer de indeling en de lichtinval kloppen, vormt de vloer letterlijk de basis van de nieuwe ruimte. De juiste vloer brengt rust en eenheid in de zolder. Zeker wanneer je verschillende functies combineert, zoals slapen, werken en wellness.



Coretec

De vloeren van COREtec combineren de uitstraling van hout of steen met praktisch gebruiksgemak. De vloeren zijn sterk, onderhoudsvriendelijk en 100% watervast. Daardoor kunnen ze niet alleen in een slaapkamer, werkruimte of lounge worden toegepast, maar ook in een zolderbadkamer.

Van warme houttinten tot rustige steenlooks: met de verschillende collecties creëer je een comfortabele basis die past bij de sfeer van jouw zolder.

www.coretec.nl

Slapen en wellness.

Van slaapkamer naar privésuite

Steeds meer mensen combineren een slaapkamer op zolder met een eigen badkamer of wellness-ruimte. Een vrijstaand bad onder het dak, een ruime inloepdouche of een mooi wastafelmeubel maakt van de zolder een luxe privésuite. Juist op zolder zorgen de schuine wanden en bijzondere lichtinval voor een intieme en sfeervolle ruimte.



Sanitairwinkel

Bij Sanitairwinkel vind je alles voor de complete zolderbadkamer. In de showrooms kun je materialen, kleuren en opstellingen bekijken. Samen met een adviseur kun je een badkamer ontwerpen die past bij de beschikbare ruimte, de schuine wanden, de technische mogelijkheden en jouw woonstijl.

Of het nu gaat om een complete badkamer of enkele producten: je kunt rekenen op deskundig advies en een breed assortiment voor verschillende stijlen en budgetten.

www.sanitairwinkel.nl

Comfort in ieder seizoen.

Maak de zolder het hele jaar comfortabel

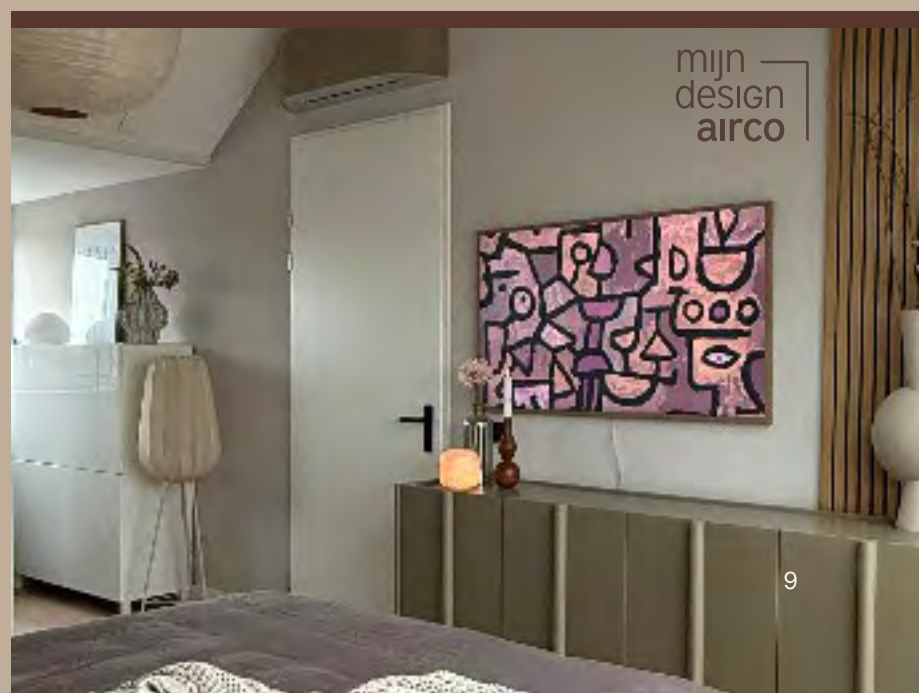
Een zolder warmt door de ligging direct onder het dak vaak sneller op dan andere verdiepingen. In de winter kan de ruimte juist sneller afkoelen. Goede isolatie helpt, maar voor optimaal comfort is ook het binnenklimaat belangrijk.

Toshiba - Mijn Design Airco

De designairco's van Toshiba zorgen voor verkoeling in de zomer en aangename warmte op koudere dagen.

Dankzij de verschillende modellen, uitvoeringen en kleuren wordt de airco onderdeel van het interieur, in plaats van een noodzakelijk wit apparaat aan de muur. Zo blijft de zolder het hele jaar door een comfortabele plek om te slapen, werken en ontspannen.

www.mijndesignairco.nl



Slapen onder de sterren.



Judith Smit

Mijn naam is Judith Smit, moeder van twee tienerdochters, content creator en auteur van het boek *Jouw droomhuis bouwen*. Mijn dagen zijn nooit hetzelfde: de ene keer werk ik thuis achter mijn laptop, de andere keer ben ik op pad voor afspraken of maak ik content over interieur en mijn daily life. Altijd met één doel: mensen inspireren om van hun huis een fijn thuis te maken.



Mijn stijl & inrichting

Qua inrichting heb ik gekozen voor neutrale tinten, een gietvloer, rustig behang en mooie muurverf. Het bed staat op een groot karpert, met sfeervolle verlichting eromheen. Doordat ik meer dan twee jaar op de sleutel moest wachten, had ik zeeën van tijd om inspiratie op te doen: Pinterest, tijdschriften en gesprekken met vakgenoten hebben me echt geholpen om mijn droomplaatje scherp te krijgen.

Slim & praktisch

Een huis moet voor mij altijd praktisch zijn. Omdat ik geen garage heb en maar een klein schuurtje, was opbergruimte een must. Op zolder is er daarom een scheidingswand. Achter die wand staat de kerstboom, liggen de koffers en andere spullen netjes uit het zicht.

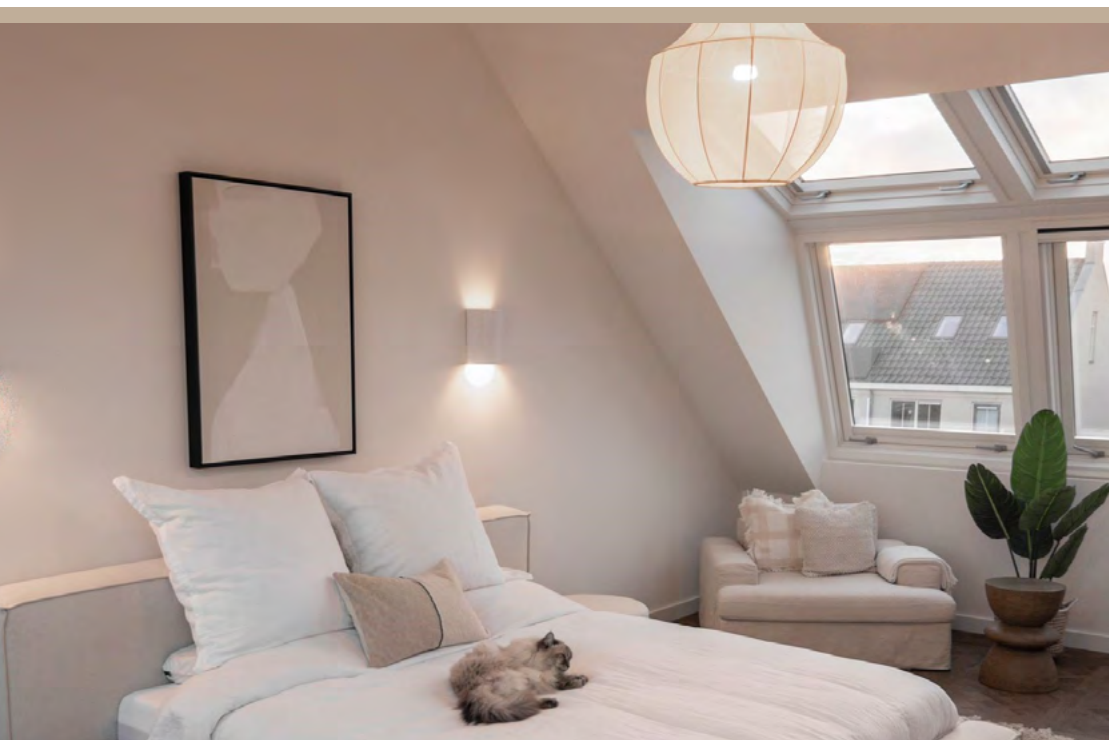
Het echte hoogtepunt? De dakserre. Een flinke ingreep waarbij praktisch het halve dak eruit gaat, maar het resultaat is spectaculair. Zoveel licht en ruimte, je waant je bijna buiten.

Maar deze zolder is meer dan alleen een dakserre. Het is een complete wellness geworden. Een plek om te ontspannen, tot rust te komen en even los te zijn van de drukte beneden. Met een prachtig bad en een airco van Mijn Design Airco, de trap naar boven is gerenoveerd door Upstairs, waardoor ook de route naar deze verdieping klopt in uitstraling en comfort. Zolderidee heeft alle specialisten bij elkaar gebracht om de potentie van mijn zolder maximaal te benutten.

Voor mij komt hier alles samen. Licht, rust, functionaliteit en design. Dit is precies waar Zolderidee voor staat. Specialist die samenwerken om van de meest onderschatte ruimte in huis de mooiste plek te maken.

De kracht van Zolderidee.

Veel mensen weten wel dat ze eigenlijk meer uit hun zolder kunnen halen maar doen er dan vaak niets mee. De zolder is vaak de grootste onbenutte ruimte in huis. Zolderidee laat zien hoe je die potentie benut, passend bij jouw woning.



Inspiratie nodig?



Waarom de zolder zo krachtig is...



- + Extra leefruimte, zonder te verhuizen
- + Meer vierkante meters betekent vaak meer waarde voor je woning
- + In veel gevallen geen vergunning nodig
- + Slim uitbreiden binnen de bestaande woning
- + Meer licht, meer comfort, meer woonplezier
- + Flexibel in te richten: wonen, werken, ontspannen

Zolderidee BV



www.zolderidee.nl



info@zolderidee.nl



De zolder als volwaardige leefruimte.